

5. Informationsblatt Photovoltaikanlage

1. Antragssteller

Name, Vorname bzw. Name der Firma

Erfahrungen mit der Betreuung einer Photovoltaikanlage aus:

2. Photovoltaikanlage

Geplante Größe der Photovoltaikanlage:

Leistung in Kilowatt (kWp):

Montageart: Auf Dach In Dach Fassade Freifläche

Angaben zum Standort:

Anschrift sowie Flur- und Flurstücksnummer:	
Art der Immobilie (Einfamilien-, Mehrfamiliengebäude, Gewerbeimmobilie etc.)	
Laufzeit Pachtvertrag (ggf.) (MM.JJJJ):	
Planung Baubeginn / Inbetriebnahme (MM.JJJJ):	
Dach: Baujahr, Zustand (z.B. saniert, o.ä.), Art, Neigung (z.B. Flach-, Satteldach; 20°), Ausrichtung (z.B. Süd) Tragfähigkeit der Dachkonstruktion:	

Genehmigungsverfahren (Baugenehmigung): liegt vor beantragt nicht erforderlich

Planer / Planungsbüro (Name, Adresse): _____

Wird Anlage komplett und betriebsbereit durch GU erstellt nein ja

Wenn ja, Angabe des GU (Name, Adresse): _____

Planungsdaten:

Module: Bitte Angebote beifügen	Hersteller:	Typ:	Anzahl:
Wechselrichter: Bitte Angebote beifügen	Hersteller:	Typ:	Anzahl:
Unterkonstruktion: Bitte Angebote beifügen	Hersteller:	Typ:	Material:

Leistungsgarantie (in Jahren) und Leistungstoleranz (in %) der Module:
Wirkungsgrad und Leistung des(r) Wechselrichter(s):
Globalstrahlung am Standort (KWh/m²):
Spezifischer Energieertrag (KWh/kWp):
Wie hoch ist das Performance Ratio (%)?
Wurden Leistungsverluste, Modultoleranzen, Verschmutzungen berücksichtigt (%)?
Sind Verschattungen zu erwarten? (Angaben bzgl. baulicher Umgebung, auch mögliche künftige Bebauungen)
Liegt Gutachten (z.B. Fraunhofer Institut) vor mit Angaben zu o.g. Punkten

Liegt ein Vollwartungs- und Servicevertrag vor? ja nein

Liegt die Zusage des Energieversorgers zur Stromabnahme an erforderlichen Übergabepunkt bereits vor? ja nein

Falls nein, derzeitiger Stand und voraussichtlicher Zeitpunkt der Vertragsvorlage :

Versicherungen:

Fehlbedienung, Konstruktion- Material- oder Ausführungsfehler, Kurzschluß, Überspannung, Explosion, Versagen von Meß- und Regeltechnik.

Elementar (Feuer, Blitzschlag, Wasser, Hagel,...) Diebstahl Betriebsunterbrechung

oder

Komplett-Versicherungspaket (All-Gefahren-Versicherung)

3. Kosten- und Finanzierungsplan

<u>Investitionskosten</u>		<u>Finanzierung</u>	
Photovoltaikanlage gesamt	€	Eigenkapital	€
davon Montage	€	Zuschüsse	€
davon EVU-Kosten (ggf.)	€	Eigenleistungen	€
davon Dachsanierung (ggf.)	€	Darlehen / Fremdkapital	€
davon Grundstück (ggf.)	€	Sonstiges (ggf.)	€
Sonstiges (ggf.)	€		€
Endsumme	€	Endsumme	€

Wie erfolgt die Mehrwertsteuer-Zwischenfinanzierung?

Wie sind Zahlungsbedingungen? Anzahlung während Bauzeit erforderlich? Sicherstellung der Anzahlungen durch Bankgarantie?

Wie erfolgt Abnahme der Anlage (Regelung im Kaufvertrag)? Wer erstellt verbindliches Prüfprotokoll (Bestätigung der zugesagten Leistungsfähigkeit der Anlage) ?

4. Wirtschaftlichkeitsberechnung:

Planrechnung:

Einnahmen aus Einspeisevergütung:	€
Sonstige Einnahmen:	€
Summe Einnahmen	€
./ . Verwaltungskosten	€
./ . Service- und Wartungskosten (insbes. Wechselrichter)	€
./ . Instandhaltungskosten	€
./ . Fernüberwachungskosten	€
./ . Versicherungen	€
./ . ggf. Grundstückspachten	€
./ . sonstiges	€
./ . Abschreibungen	€
Summe Betriebskosten	€
./ . Finanzierungskosten (Zinsen)	€
Ergebnis vor Steuern	€
./ . Steuern	€
Ergebnis nach Steuern	€

Detaillierte Kostenaufstellungen, Wirtschaftlichkeitsberechnung sowie entsprechende Planungsunterlagen (einschließlich Lageplan) des Herstellers/Ingenieurbüro´s bitte beifügen.

Ort, Datum

Unterschrift Antragsteller

ggf. Unterschrift Mit Antragsteller

- Zusammenfassung wesentlicher projekbezogener Unterlagen –

Unterlagen (bitte in zutreffender Spalte ankreuzen)	Liegt bei/vor	wird nach-gereicht	Bemerkungen
Angebot des GU/Planers/Herstellers bzw. Anlagenerstellers mit Angaben zur Art/ Leistung der Module und Wechselrichter.			
Zum Objekt (Freifläche, bei Gebäuden Tragfähigkeit des Daches, ab 50 KWp kurze schriftliche Bestätigung des Statikers) ggf. Pachtvertrag			
Angaben zur spezifischen Sonneneinstrahlung am Standort. Beschreibung Lage insbesondere bauliche Umgebung und möglicher Bebauung von Nachbargrundstücken (Risiko von Verschattung)			
Wirtschaftlichkeitsberechnung incl. Wartungskosten (insbesondere für Wechselrichter)			
Vollwartungs- und Servicevertrag für kompetente Anlage oder für Teile der Anlage (z.B. Wechselrichter)			
Angebot für Versicherungsschutz (Kosten und Leistungsumfang)			
Zusage des Energieversorgers zur Stromabnahme mit Angabe Kapazität und Abnahmepunkt			
Neutrales Gutachten über Ermittlung des Anlagenertrags			
Angaben zu Zahlungsbedingungen des Anlagenerstellers (zu leistende Anzahlungen, Sicherheitsstellung der Anzahlungen)			
Neutrales Abnahme- und Leistungsprotokoll nach Aufbau der Anlage.			

Je nach Einzelfall können weitere Unterlagen erforderlich sein.